



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città Metropolitana di Torino
Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici

AVVISO DI CONSULTAZIONE OPERATORI ECONOMICI

OGGETTO: Procedura d'appalto mediante procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, mediante utilizzo di PAD "Traspare", finalizzata all'acquisizione dell'appalto dei lavori riguardante l'opera **"Efficientamento energetico ex Scuola Media P.Martinetti"** .

DURATA DELL'APPALTO: 270 giorni naturali e consecutivi, a decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

CIG: sarà comunicato a seguito della gara

CUP: H94D24001380002;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Considerato che questa Amministrazione Comunale, risulta assegnataria di due contributi per la realizzazione dell'opera denominata "Efficientamento energetico ex scuola media P.Martinetti":

1. Programma Regionale FESR Piemonte 2021-2027, Priorità II Transizione ecologica e resilienza e richiamata la D.G.R. n. 13 - 7466 del 25 settembre 2023, pari ad € 486.550,20 (pari al 70% della spesa ammissibile), di cui alla nota regionale prot. n.59725/2025 del 14.04.2025;
2. Conto Termico GSE, per l'importo di € 300.461,81, accolto con nota del GSE prot. n.GSEWEB/P20250041341 del 21.01.2025;

DATO ATTO che si rende necessario provvedere ad appaltare i lavori per l'opera denominata **"Efficientamento energetico ex Scuola Media P.Martinetti"**

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.28 del 19.01.2026 con la quale si è indetta la procedura di gara da espletare attraverso Centrale Unica Di Committenza ;

CONSTATATO che l'Amministrazione deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'aggiudicazione in oggetto specificato, attivando una procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

RENDE NOTO:

- che l'Amministrazione intende indire una procedura sotto soglia per i lavori di **"Efficientamento energetico ex Scuola Media P.Martinetti"** attivando una procedura negoziata nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città Metropolitana di Torino
Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici

- 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno **5 operatori** economici;
- che l'importo da porre a base di gara ammonta ad € 657.750,09 oltre IVA e oneri per la sicurezza, quindi per l'affidamento sussiste l'obbligo di qualificazione della stazione appaltante o di aggregazione ad una centrale di committenza, così come stabilito dall'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - che ai sensi dell'art. 62 D.Lgs 36/2023, l'Ente intende avvalersi per l'espletamento della gara della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valli Orco e Soana in forza della Convenzione stipulata in data 29.04.2024, mentre restano in capo a questo Ente la stipula del contratto e la gestione dell'esecuzione;
 - che la procedura di selezione verrà svolta sulla piattaforma *e-procurement* TRASPARE, conforme all'art. 25 del Codice dei Contratti, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 e disponibile all'indirizzo web <https://comunepontcanavese.traspare.com/>;

La Procedura di scelta del contraente: Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs.36/2023 con consultazione di almeno 5 operatori e esclusione automatica dell'offerta anomala.

Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso di cui all'art.50, comma 4, del citato decreto, rispettando il principio di rotazione con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del successivo art.54. L'anomalia sarà calcolata utilizzando il "metodo A" tra quelli descritti nell'allegato II.2 come previsto all'art.54 comma 2 del D. Lgs. n.36/2023.

Modalità e criteri di scelta dei soggetti invitati: l'elenco è stato formato all'interno degli "elenchi di operatori economici" disponibili per il bando "lavori – categoria OG1" applicando idonei filtri relativi all'applicazione di principi quali, dislocazione territoriale e prossimità, rotazione, qualificazione/certificazione, come da decisione a contrarre in data odierna;

Si dà atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: realizzare l'opera in oggetto;
- l'oggetto del contratto riguarda i lavori di "Efficientamento energetico ex Scuola Media P.Martinetti";
- la forma contrattuale si identifica con Scrittura privata ;
- il contraente verrà selezionato, mediante criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50, co. 4 del D.Lgs. 36/2023, previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città Metropolitana di Torino
Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici

quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforma *e-procurement* TRASPARE;

Il Responsabile unico del progetto è l'Arch. Manuela Mazzei in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara, ma unicamente rendere noto che la Stazione Appaltante avviso di consultazione di operatori economici. L'amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria.

Data 19.01.2025 Luogo Pont C.se

Il Responsabile del Servizio Tecnico-Urbanistica,
Edilizia Privata e Lavori Pubblici

Arch. Manuela MAZZEI