

PIANO PARTICELLARE																
LOTTO	INTESTAZIONE CATASTALE	foglio	mappale	porz.	qualità	classe	R D	R A	sup. totale mq.	sup. da espropriare mq.	€/mq. 1,35	INDENNIZZO PER ESPROPRIAZIONE (EURO)	sup. di occupazione temporanea	€/mq. 0,32	INDENNIZZO PER OCCUPAZIONE (EURO)	
COMUNE DI PONT CANAVESE - regione agraria 14																
1	TEPPA ADRIANO EUGENIO ANTONIO nata a Pont Canavese il 11/09/1964 n.c.f. TPPDNG64P11G826W prop 1/1	39	148	AA	Pascolo	1	0,34	0,40	1.100	115	€ 1,35	€ 155,25	155	€ 0,32	€ 49,60	
				AB	Pascolo arb	U	0,65	0,26	627							
TOTALE										115		€ 155,25	155		€ 49,60	

TOTALE ESPROPRIO	SUPERFICIE mq	IMPORTO
	115	€ 155,25

TOTALE OCCUPAZIONE	SUPERFICIE mq	IMPORTO
	155	€ 49,60

INDENNITA' TOTALE: € 204,85

NOTA AL PIANO PARTICELLARE

Il presente piano particellare è stato redatto sovrapponendo gli elaborati grafici di progetto alla cartografia catastale che non sempre è risultata conforme allo stato dei luoghi ed aggiornata dei frazionamenti.

Le superfici totali, il classamento, le intestazioni ed ogni altro dato relativo ai mappali interessati dall'intervento sono stati dedotti dalle visure catastali che si allegano a tergo al presente documento.

Le superfici interessate da procedura espropriativa e/o da occupazione temporanea sono state calcolate graficamente e mediate con le risultanze catastali approssimandole al mq..

Nella determinazione delle indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea si è fatto riferimento alle indennità relative alle singole regioni agrarie così come determinate e pubblicate dalla Commissione Espropri per la Provincia di Torino. Poiché dalla sovrapposizione del progetto definitivo sulle mappe catastali non sono emerse situazioni particolarmente penalizzanti per i proprietari dei terreni interessati dall'intervento si è ritenuto opportuno procedere all'esproprio totale laddove sarebbero emersi dei reliquati inutilizzabili e per i restanti mappali la superficie espropriata, per geometria e quantità, non incide sul valore residuo del mappale che è direttamente proporzionale alla superficie.