



**COMUNE DI PONT CANAVESE**  
Città metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO**

n. 106

del 16/03/2024

**OGGETTO:**

***AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO  
"BRUNO COSTA LAIA" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.***

Det. 106/2024

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "BRUNO COSTA LAIA" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che si intende procedere ad affidare in concessione la gestione dell'impianto sportivo "Bruno Costa Laia" sito in Via Roma, bene di proprietà comunale appartenente al patrimonio immobiliare del Comune di Pont Canavese, da destinare allo svolgimento di attività di pubblico interesse, secondo un uso ottimale delle strutture, in relazione ad attività di pratica e promozione dell'attività sportiva rivolta in particolare a bambini e giovani, anziani, disabili e soggetti vulnerabili;

Dato atto che l'assegnazione avverrà mediante procedura comparativa pubblica, secondo i criteri e le linee di indirizzo di cui alla Delibera della Giunta Comunale n. 02/2024, e come meglio specificato nei seguenti elaborati:

1. Avviso pubblico per la concessione dell'impianto sportivo "Bruno Costa Laia"
2. Bozza di convenzione
3. Istanza di partecipazione
4. Regolamento utilizzo campi

Dato atto che:

- ✓ La concessione avrà durata di due anni, con possibilità di proroga per la stessa durata;
- ✓ Il valore della concessione è stato stimato, in € 14.865,00 annui e pertanto per il biennio di validità il valore complessivo è di € 29.730,00, come meglio specificato nella seguente tabella:

<b>ENTRATE PRESUNTE</b>	<b>anno 2024</b>	<b>anno 2025</b>	<b>anno 2026</b>	<b>anno 2027</b>	<b>totale</b>
TESSERAMENTO	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	10.000,00 €
AFFITTO CAMPO A11	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	7.600,00 €
AFFITTO CAMPO A 7	875,00	875,00	875,00	875,00	3.500,00 €
AFFITTO CAMPO A5	590,00	590,00	590,00	590,00	2.360,00 €
BIGLIETTO (partite)	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	20.000,00 €
SPONSOR	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	4.000,00 €
ATTIVITA' EXTRA	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	12.000,00 €
<b>Totale proventi</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>59.460,00 €</b>

Di dare atto che i soggetti partecipanti alla selezione devono far pervenire la propria istanza di partecipazione, a pena di esclusione, corredata della documentazione richiesta, all'ufficio del protocollo del Comune di Pont Canavese entro le ore 12:00 del 16.05.2024, indicando come oggetto: "Manifestazione di interesse per la concessione pluriennale dell'impianto sportivo Bruno Costa Laia, per attività di promozione dell'attività sportiva".

Ritenuti gli elaborati, sopracitati, meritevole di approvazione;

Visti gli artt. 1, 2, 3 e 13, commi 2 e 5, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'uso dei beni immobili comunali, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Comunale, n.14 del 09.06.2023, con allegato aggiornamento degli immobili di proprietà comunale;

Visto l'art. 176 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Tenuto conto che il medesimo D.Lgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui "a decorrere dal 23 aprile 1998 le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti";

Vista la L. n. 241/90 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente "Regolamento Comunale di Contabilità";

## **D E T E R M I N A**

1. DI APPROVARE le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
2. DI APPROVARE i seguenti elaborati:
  - ✓ Avviso pubblico per la concessione dell'impianto sportivo "Bruno Costa Laia"
  - ✓ Bozza di convenzione
  - ✓ Istanza di partecipazione
  - ✓ Regolamento utilizzo dei campi
3. DI APPROVARE il valore della concessione, così distinto:

<b>ENTRATE PRESUNTE</b>	<b>anno 2024</b>	<b>anno 2025</b>	<b>anno 2026</b>	<b>anno 2027</b>	<b>totale</b>
TESSERAMENTO	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	10.000,00 €
AFFITTO CAMPO A11	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	7.600,00 €
AFFITTO CAMPO A 7	875,00	875,00	875,00	875,00	3.500,00 €
AFFITTO CAMPO A5	590,00	590,00	590,00	590,00	2.360,00 €
BIGLIETTO (partite)	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	20.000,00 €
SPONSOR	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	4.000,00 €
ATTIVITA' EXTRA	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	12.000,00 €
<b>Totale proventi</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>14.865,00 €</b>	<b>59.460,00 €</b>

4. DI CONFERMARE che i partecipanti dovranno far pervenire le loro istanze entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16.05.2024;

Di confermare a norma dell'art. 8 della Legge 241/90 e s.m. e i., si rende noto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Manuela Mazzei che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al n. 0124.862528.

Determinazione del responsabile  
del SERVIZIO TECNICO

n. 106 del 16/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*Firmato digitalmente*  
f.to BORGESE Giuseppe

=====

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pont Canavese, lì 22/03/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Nicoletta Blencio