



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO**

n. 195

del 04/06/2024

OGGETTO:

***AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE PLURIENNALE DELL'IMPIANTO
SPORTIVO BRUNO COSTA LAIA. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.***

Det. 195/2024

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE PLURIENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO BRUNO COSTA LAIA. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premessa la legittimazione all'assunzione del presente atto ai sensi:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con potere di Consiglio Comunale n. 6 del 06.04.2023 con la quale viene approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2023-2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con potere di Consiglio Comunale n. 7 del 06.04.2023 con la quale viene approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio tecnico-urbanistica, Edilizia Privata e Lavori pubblici, in forza del richiamato Decreto Commissariale n. 04.2024 del 03.05.2024 con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. all' arch. Manuela Mazzei;

Premesso che si intende procedere ad affidare in concessione la gestione dell'impianto sportivo Bruno Costa Laia sito in via Roma, bene appartenente al patrimonio immobiliare del Comune di Pont Canavese, individuando nell'ambito dell'associazionismo sportivo un soggetto concessionario in grado di assicurare che l'utilizzo della struttura sia orientato a soddisfare l'interesse pubblico alla pratica e promozione dell'attività sportiva;

Dato atto che l'assegnazione avverrà mediante procedura comparativa pubblica, secondo i criteri e le linee di indirizzo di cui alla Delibera della Giunta Comunale n. 2 del 08.03.2024, e come meglio specificato nei seguenti elaborati:

1. Avviso pubblico per la Concessione dell'Impianto Sportivo "Bruno Costa Laia;
2. Bozza di convenzione
3. Istanza di Partecipazione

Dato atto che:

- ✓ La concessione avrà durata di due anni, con possibilità di proroga per la stessa durata;
- ✓ Il valore della concessione è stato stimato, di € 14.865,00 annui e pertanto per il biennio di validità il valore complessivo è di € 29.730,00, come meglio specificato nella seguente tabella:

ENTRATE PRESUNTE	anno 2024	anno 2025	anno 2026	anno 2027	totale
TESSERAMENTO	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	10.000,00 €
AFFITTO CAMPO A11	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	7.600,00 €
AFFITTO CAMPO A 7	875,00	875,00	875,00	875,00	3.500,00 €
AFFITTO CAMPO A5	590,00	590,00	590,00	590,00	2.360,00 €
BIGLIETTO (partite)	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	20.000,00 €
SPONSOR	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	4.000,00 €
ATTIVITA' EXTRA	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	12.000,00 €
Totale proventi	14.865,00 €	14.865,00 €	14.865,00 €	14.865,00 €	59.460,00 €

A tal proposito si è pubblicato sul sito istituzionale del Comune l'avviso pubblico per la Concessione dell'Impianto Sportivo "Bruno Costa Laia, per 60 giorni;

Vista la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n.106 del 16.03.2024 con la quale sono stati approvati i documenti di gara, e sono stati fissati i modi e i tempi di presentazione della domanda;

Dato atto che alle ore 12:00 del 16.05.2024, termine ultimo per la presentazione del plico contenente la documentazione di gara, al protocollo comunale sono arrivate le seguenti candidature:

Partecipante	Indirizzo	Data arrivo	Protocollo
A.S.D VALLORCO	Via Michelangelo, 6 Cuorgnè (TO)	14.05.2024	n. 3452 14/05/2024
A.S.D ATLETICO PONT F.C.	VIA ROMA 26, Pont Canavese (TO)	16.05.2024	n. 3517 16/05/2024

Vista la determinazione n.172 del 23.05.2024 con la quale è stata nominata la commissione di gara, come segue:

- Arch. Manuela Mazzei, Responsabile Ufficio tecnico di Pont Canavese, Presidente;
- Sig. Carlo Araldi, Responsabile del Servizio alla Persona, componente effettivo;
- Arch. Sara Massè come membro esperto;

Dato atto che:

- L'apertura dei plichi si è svolta in seduta pubblica, alla presenza della commissione di gara e dei rappresentanti delle associazioni, come da verbale allegato;
- l'art. 4 del bando nel quale sono indicati i *Requisiti di partecipazione*, riporta quanto segue: *"i soggetti ammessi a partecipare non devono avere pendenze pregresse con questa o altre Amministrazione Pubbliche"*;
- L'A.S.D. ATLETICO PONT F.C, che attualmente gestisce l'impianto sportivo, si trova in posizione irregolare nei confronti del Comune di Pont Canavese, come da ultima lettera di sollecito di pagamento, inviata prot.3303 del 08.05.2024 e per tale motivazione deve essere esclusa, in quanto non ha i requisiti per partecipare;
- A.S.D VALLORCO ha presentato il plico contenente la Busta amministrativa e la Busta Tecnica, la documentazione presentata risulta completa e corretto, dalla valutazione dell'offerta tecnica, come da verbale allegato, il punteggio raggiunto, ai sensi dell'art 9 del bando, è pari a 76;
- per tali motivazioni, l'A.S.D VALLORCO, come dall'art. 9, risulta aggiudicataria dell'appalto che ha per oggetto la "Concessione pluriennale dell' impianto sportivo Bruno costa Laia";

GRADUATORUIA FINALE

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Risultato
--------------	-----------------------------------	-----------

A.S.D VALLORCO	Nome file: PLICO CONTENENTE LE 3 BUSTE COME DA BANDO	AGGIUDICATARIA PPUNTEGGIO DI 76/100
----------------	---	--

Per quanto non specificato si rimanda la verbale allegato alla presente;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

- 1) DI STABILIRE, per le motivazioni in narrativa esposte, che qui si intendono interamente riportate, che per l'affidamento della Concessione dell'Impianto Sportivo "Bruno Costa Laia", sono state concluse le procedure di gara in data 24.05.2024 alle ore 11:50 in seduta pubblica presso il Comune di Pont Canavese;
- 2) DI APPROVARE il verbale di gara e il plico contenente le buste, come previsto dal bando, ASD VALLORCO acclarata al prot. n.3452 del 14.05.2024, dell'ASD ATLETICO PONT FC acclarati al Prot. n. 3517 del 16.05.2024;
- 4) DI AFFIDARE provvisoriamente all'Associazione a.s.d. Vallorco, Via Michelangelo, n.6 Cuornè (TO) la concessione pluriennale dell'impianto sportivo Bruno Costa Laia, per due anni con possibilità di proroga per il medesimo tempo;
- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) DI DARE ATTO che a norma dell'art 8 della legge n. 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è l'istruttore tecnico Arch. Manuela MAZZEI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al n. 0124.862528.

Determinazione del responsabile
del SERVIZIO TECNICO

n. 195 del 04/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

f.to Arch. Manuela MAZZEI

=====

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pont Canavese, lì 06/06/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Nicoletta Blencio