



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO**

n. 199

del 04/06/2024

OGGETTO:

***AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE PLURIENNALE DELL'IMPIANTO
SPORTIVO BRUNO COSTA LAIA. RIAPERTURA GARA.***

Det. 199/2024

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE PLURIENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO BRUNO COSTA LAIA. RIAPERTURA GARA.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premessa la legittimazione all'assunzione del presente atto ai sensi:

- della deliberazione del Commissario Straordinario assunta i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 06.04.2023 con cui veniva approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2023-2025;
- della deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 7 del 06.04.2023 con cui veniva approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio tecnico-urbanistica, Edilizia Privata e Lavori pubblici, in forza del richiamato Decreto Commissariale n. 04.2024 del 03.05.2024 con cui sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. all' arch. Manuela Mazzei;

Premesso che si intende procedere ad affidare in concessione la gestione dell'impianto sportivo Bruno Costa Laia sito in via Roma, bene appartenente al patrimonio immobiliare del Comune di Pont Canavese, individuando, nell'ambito dell'associazionismo sportivo, un soggetto concessionario in grado di assicurare che l'utilizzo della struttura sia orientato a soddisfare l'interesse pubblico alla pratica e promozione dell'attività sportiva;

Richiamato il regolamento per la concessione dei beni comunali, approvato con deliberazione n.14 del 09.06.2023;

Dato atto che l'assegnazione avverrà mediante procedura comparativa pubblica, secondo i criteri e le linee di indirizzo di cui alla delibera del Commissario Straordinario, assunta con i poteri della Giunta Comunale, n. 2 del 08.03.2024, e come meglio specificato nei seguenti elaborati:

1. avviso pubblico per la Concessione dell'Impianto Sportivo "Bruno Costa Laia;
2. bozza di convenzione
3. istanza di Partecipazione

Dato altresì atto che:

- ✓ la concessione avrà durata di due anni, con possibilità di proroga per la stessa durata;
- ✓ il valore della concessione è stato stimato, di € 14.865,00= annui e, pertanto, per il biennio di validità il valore complessivo è di € 29.730,00= come meglio specificato nella seguente tabella:

ENTRATE PRESUNTE	anno 2024	anno 2025	anno 2026	anno 2027	totale
TESSERAMENTO	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	10.000,00 €
AFFITTO CAMPO A11	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	7.600,00 €
AFFITTO CAMPO A 7	875,00	875,00	875,00	875,00	3.500,00 €
AFFITTO CAMPO A5	590,00	590,00	590,00	590,00	2.360,00 €
BIGLIETTO (partite)	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	20.000,00 €

SPONSOR	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	4.000,00 €
ATTIVITA' EXTRA	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	12.000,00 €
Totale proventi	14.865,00 €	14.865,00 €	14.865,00 €	14.865,00 €	59.460,00 €

Ricordato che, a tal proposito, è stato pubblicato, sul sito istituzionale del Comune, l'avviso pubblico per la Concessione dell'Impianto Sportivo "Bruno Costa Laia, per 60 giorni, a decorrere dal 16.03.2024;

Vista la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico, n.106 del 16.03.2024, con cui sono stati approvati i documenti di gara, e sono stati fissati i modi e i tempi di presentazione della domanda;

Vista la determinazione n.172 del 23.05.2024 con cui è stata nominata la commissione di gara, nelle persone di:

- arch. Manuela Mazzei, Responsabile Ufficio tecnico di Pont Canavese, Presidente;
- Carlo Araldi, Responsabile del Servizio alla Persona, componente effettivo;
- arch. Sara Massè, dipendente del Comune di Cuornè, membro esperto;

Dato atto che:

- l'apertura dei plichi si è svolta in seduta pubblica, alla presenza della commissione di gara e dei rappresentanti delle associazioni, come da verbale allegato;
- *l'art. 4 del bando indica i Requisiti di partecipazione, e riporta quanto segue: "i soggetti ammessi a partecipare non devono avere pendenze pregresse con questa o altre Amministrazione Pubbliche";*

Fatto constare che, alla data della seduta pubblica, risultava che, l'A.S.D. ATLETICO PONT F.C, attuale gestore dell'impianto sportivo, si trovava in posizione irregolare nei confronti del Comune di Pont Canavese, come da ultima lettera di sollecito di pagamento, inviata prot.3303 del 08.05.2024 e, per tale motivazione, veniva esclusa dalla gara, difettando i requisiti di partecipazione;

Richiamata la determinazione n.195 del 04.06.2024 con cui veniva approvato il verbale di gara, datato 24.05.2026, e si aggiudicava la gestione, in via provvisoria, all'Associazione ASD Vallorco, Via Michelangelo 6, Cuornè (TO);

Dato atto che, con nota protocollo n.4023 del 31.05.2024, la Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario, comunicava a questo ufficio di aver rilevato, tardivamente, per cause imputabili al sistema di trasmissione dati, che, in data 16.05.2024, giorno di scadenza del bando, l'A.S.D ATLETICO PONT F.C. aveva provveduto a versare la somma dovuta, pari a € 5.742,98= a titolo di pagamento delle utenze per il periodo 2022/2023;

Dato altresì atto che, alla data del 24.05.2024, tale pagamento non era ancora visibile a sistema, e che nulla risultava notificato a questo Ente circa l'avvenuto pagamento, a mezzo PEC o altro, e, pertanto, al momento della verifica dei requisiti, come da art. 4 del bando di partecipazione, la suddetta associazione risultava ancora inadempiente;

Ritenuto pertanto di dover procedere alla riapertura della gara, in data fissata per il giorno 07.06.2024, alle ore 12:00, nella Sala Consiliare del Comune di Pont C.se, riammettendo alla stessa anche l'A.S.D ATLETICO PONT F.C. e procedere così alla valutazione del plico di partecipazione consegnata nei termini previsti dal bando;

Di confermare la commissione di gara nelle persone di:

- arch. Manuela Mazzei, Responsabile Ufficio tecnico di Pont Canavese, Presidente;
- Carlo Araldi, Responsabile del Servizio alla Persona, componente effettivo;
- arch. Sara Massè, dipendente del Comune di Cuornè, membro esperto;

Di rendere noto della riapertura in seduta pubblica della gara, attraverso il sito istituzionale dell'Ente;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) **DI STABILIRE**, per le motivazioni in narrativa esposte, che qui si intendono interamente riportate, che per l'affidamento della Concessione dell'Impianto Sportivo "Bruno Costa Laia", saranno riaperte le procedure di gara in data 07.06.2024 alle ore 12:00 in seduta pubblica presso la Sala Consiliare del Comune di Pont Canavese;
- 2) **DI DARE ATTO** che verrà valutato il plico presentato in data 16.05.2024 prot. 3517, dall'A.S.D ATLETICO PONT F.C., Via Roma 26, Pont C.se (TO);
- 3) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- 4) **DI DARE ATTO** che, a norma dell'art 8 della legge n. 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'istruttore tecnico Arch. Manuela MAZZEI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al n. 0124/862528.

Determinazione del responsabile
del SERVIZIO TECNICO

n. 199 del 04/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

f.to Arch. Manuela MAZZEI

=====

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pont Canavese, lì 06/06/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Nicoletta Blencio