



COMUNE DI PONT CANAVESE
Città metropolitana di Torino

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Assunti i poteri del Consiglio Comunale – art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000)

N. 2 DEL 08/03/2024

OGGETTO: CONCESSIONE IMPIANTO SPORTIVO BRUNO COSTA LAIA - LINEE DI INDIRIZZO

L'anno duemilaventiquattro, addì otto, del mese di marzo, ore 15:45, in Pont Canavese, nel palazzo municipale, il Commissario Straordinario dott. Paolo Cosseddu, assistito dal Segretario Comunale dott.ssa Nicoletta Blencio, ha adottato la seguente deliberazione.

OGGETTO: CONCESSIONE IMPIANTO SPORTIVO BRUNO COSTA LAIA - LINEE DI INDIRIZZO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(assunti i poteri del Consiglio Comunale ex art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000)

Visto il Decreto Prefettizio prot. n.2023002064- Area II datato 26.02.2023 con il quale il Prefetto di Torino, nelle more dell'emanazione del Decreto Presidenziale di scioglimento, ha provveduto a sospendere il Consiglio Comunale di Pont Canavese, nominando contestualmente Commissario Prefettizio, per la provvisoria amministrazione dell'Ente, il Viceprefetto Aggiunto dott. Paolo Cosseddu con l'attribuzione dei poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta Comunale ed al Sindaco;

Visto il Decreto Prefettizio pari numero datato 01.03.2023 con il quale, il Prefetto di Torino, ha successivamente nominato Sub-Commissario la dott.ssa Anna Ballan per coadiuvare il Viceprefetto Aggiunto dott. Paolo Cosseddu nell'espletamento dell'incarico e in sua sostituzione in caso di assenza e/o impedimento;

Visto il D.P.R. datato 17.03.2023 Prot. n.2023-002064 con il quale è stato disposto lo scioglimento del Consiglio Comunale con la contestuale nomina a Commissario Straordinario del Comune di Pont Canavese del Vice Prefetto Aggiunto dott. Paolo Cosseddu per la provvisoria gestione dell'Ente;

Visto il quadro normativo generale di riferimento in materia di sport e impianti sportivi:

- Carta Europea dello Sport;
- D. Lgs. n. 242/1999 e s.m.i;
- L. n. 86/2019;
- D. Lgs. n. 38/2021;
- L. R. n. 23/2020;

Premesso che il Comune di Pont C.se è proprietario di un impianto sportivo sito in Via Roma, composto da:

1. Campo da calcio a 11
2. Campo da calcio a 7
3. Campo da calcio a 5
4. Campo da tennis
5. Spogliatoi

Dato atto che:

- per l'utilizzo dell'impianto in premessa, si è operato nel tempo con affidamenti in concessione convenzionata, ad associazioni locali e in particolare all'Associazione Sportiva Dilettantistica A.S.D. Atletico Pont F.C.";
- il Comune non ha le risorse organizzative per gestire direttamente l'impianto in oggetto e pertanto si ritiene opportuno affidare in concessione il suddetto immobile, individuando nell'ambito dell'associazionismo sportivo un soggetto concessionario in grado di assicurare che l'utilizzo della struttura sia orientato a soddisfare l'interesse pubblico alla pratica e promozione dell'attività sportiva;
- obiettivo del Comune è assicurare la diligente messa a servizio dell'immobile a beneficio degli utenti, con particolare focus su bambini e giovani, anziani, disabili e

soggetti vulnerabili, nonché di favorire la più ampia promozione della pratica sportiva agonistica e non agonistica, compatibilmente con la vocazione dell'impianto medesimo;

Visto e richiamato l'art. 6 del D.Lgs. n. 38/2021;

Visti e richiamati gli artt. 16 e 17 della L.R. n. 23/2020;

Visto e richiamato il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto e richiamato altresì il recente "Regolamento per la disciplina dell'uso di immobili comunali", approvato in data 09.06.2023, con deliberazione n.14 del Commissario Straordinario con poteri del Consiglio Comunale;

Ritenuto che l'impianto sportivo comunale Bruno Costa Laia, ai sensi dell'art. 6 del citato Regolamento per la disciplina dell'uso di immobili comunali, debba essere destinato allo svolgimento di attività di pubblico interesse, secondo un uso ottimale delle strutture, in relazione ad attività di pratica e promozione dell'attività sportiva rivolta in particolare a bambini e giovani, anziani, disabili e soggetti vulnerabili;

Considerate le dimensioni del complesso immobiliare – in particolare se comparato ad analoghe strutture presenti nei Comuni limitrofi – l'articolazione su quattro campi sportivi, di cui uno polifunzionale, la consistenza degli spazi pertinenziali e del perimetro esterno;

Ritenuto pertanto che il suddetto impianto sportivo sia da considerarsi bene di particolare rilevanza, cosicché, ai sensi dell'art. 6, comma 6, ultimo periodo, del citato Regolamento, l'assegnazione debba avvenire con procedura aperta;

Considerato che ad oggi nell'impianto sportivo Bruno Costa Laia si svolge prevalentemente attività calcistica di tipo agonistico rivolta ai tesserati della locale associazione sportiva, in coerenza con la vocazione primaria della struttura;

Considerati:

- la relativa ristrettezza del bacino di utenza potenziale per l'attività calcistica di cui sopra, attese le dimensioni demografiche del Comune di Pont Canavese e dei Comuni limitrofi, nonché l'età della popolazione;
- l'utilizzo di personale volontario per organizzare lo svolgimento dell'attività sportiva in questione;
- l'affitto a utenti esterni dei campi sportivi con tariffa imposta dal Comune;

Preso atto della relazione predisposta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale recante la stima dei proventi e dei costi associati all'utilizzo dell'impianto sportivo in argomento;

Ritenuto pertanto che la gestione dell'impianto sportivo Bruno Costa Laia sia da considerarsi non a rilevanza economica;

Ritenuto che, nel caso di specie, ai sensi dell'art. 6, comma 4 del citato Regolamento per la disciplina dell'uso di immobili comunali, si giustifichi la scelta di non richiedere alcun canone di concessione, fermo restando che gli introiti delle tariffe nonché le spese per utenze, riscaldamento e manutenzione ordinaria dell'impianto saranno in capo al concessionario;

Ritenuto di procedere a dar corso alla procedura aperta per l'affidamento dell'impianto sportivo Bruno Costa Laia tramite concessione a favore di Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche, Enti di promozione Sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni Sportive Nazionali, oltre a forme associative senza fini di lucro (in riferimento ad enti del terzo settore), aventi tra le proprie finalità statutarie la promozione e la divulgazione di attività sportive, le quali presenteranno:

- una Programmazione settimanale degli orari di utilizzo dell'impianto sportivo;
- un Progetto delle attività, che sarà valutato secondo le seguenti dimensioni:
 - A. attività sportiva principale praticata, target di popolazione cui l'attività è rivolta, valore sociale e inclusivo di quanto proposto;
 - B. gruppi sportivi e/o squadre rappresentativi di Pont Canavese che il concessionario si impegna a organizzare;
 - C. precedenti esperienze in attività similari;
 - D. progetti di collaborazione con le scuole;
 - E. progetti di collaborazione in rete con Associazioni/Enti senza scopo di lucro/Associazioni Sportive del territorio, con particolare riferimento all'area delle valli Orco e Soana;
 - F. progetti di collaborazione per la promozione di sport diversi da quello principale praticato nell'impianto;
 - G. piano annuale delle manutenzioni ordinarie che il concessionario si impegna ad effettuare e relativo budget stanziato;
 - H. programmazione di manifestazioni sportive comunali e intercomunali.
- Piano di piccola manutenzione straordinaria/riqualificazione (facoltativo).

Visto l'art. 48 del D.L.vo n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli di cui all'articolo 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 resi dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuto pertanto di procedere in merito;

Il Commissario Straordinario con i poteri spettanti al Consiglio Comunale,

D E L I B E R A

- 1) DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI PROCEDERE** a dar corso alla procedura aperta per l'affidamento dell'impianto sportivo Bruno Costa Laia tramite concessione a favore di Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche, Enti di promozione Sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni Sportive Nazionali, oltre a forme associative senza fini di lucro (in riferimento ad enti del terzo settore), aventi tra le proprie finalità statutarie la promozione e la divulgazione di attività sportive.
- 3) DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere ad esperimento un avviso pubblico per la concessione per anni due dell'impianto sportivo Bruno Costa

Laia, tramite procedura aperta rivolta a Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche, Enti di promozione Sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni Sportive Nazionali, oltre a forme associative senza fini di lucro (in riferimento ad enti del terzo settore), aventi tra le proprie finalità statutarie la promozione e la divulgazione di attività sportive, le quali presenteranno:

- una Programmazione settimanale degli orari di utilizzo dell'impianto sportivo;
- un Progetto delle attività, che sarà valutato secondo le seguenti dimensioni:
 - A. attività sportiva principale praticata, target di popolazione cui l'attività è rivolta, valore sociale e inclusivo di quanto proposto;
 - B. gruppi sportivi e/o squadre rappresentativi di Pont Canavese che il concessionario si impegna a organizzare;
 - C. precedenti esperienze in attività similari;
 - D. progetti di collaborazione con le scuole;
 - E. progetti di collaborazione in rete con Associazioni/Enti senza scopo di lucro/Associazioni Sportive del territorio, con particolare riferimento all'area delle valli Orco e Soana;
 - F. progetti di collaborazione per la promozione di sport diversi da quello principale praticato nell'impianto;
 - G. piano annuale delle manutenzioni ordinarie che il concessionario si impegna ad effettuare e relativo budget stanziato;
 - H. programmazione di manifestazioni sportive comunali e intercomunali.
- Piano di piccola manutenzione straordinaria/riqualificazione (facoltativo).

Successivamente, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale,

DELIBERA

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. del 18/8/2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

C.C. n. 2/2024

Di quanto deliberato è stato redatto il presente verbale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO _____

Firmato digitalmente

Dott. Paolo Cosseddu

IL SEGRETARIO _____

Firmato digitalmente

Dott.ssa Nicoletta Blencio

=====