



COMUNE DI PONT CANAVESE
Provincia di Torino

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 51
del 08/04/2014

OGGETTO:

CIMITERO COMUNALE. REALIZZAZIONE DI LOCULI E CELLETTE OSSARIO NEL CAMPO 11. RISOLUZIONE UNILATERALE ANTICIPATA CONTRATTO REP. N. 2124 DEL 02.09.2013 CON LA DITTA RODA COSTRUZIONI S.A.S.-

L'anno duemilaquattordici addì otto del mese di aprile alle ore dodici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori :.

COGNOME e NOME	PRESENTE
COPPO Paolo - Sindaco	Sì
FERRERO Silvana Domenica - Vice Sindaco	No
GALLO LASSERE Giovanni - Assessore	Sì
RIVA Moreno - Assessore	Sì
COPPO Massimo - Assessore	Sì
FALETTI Mario - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	1

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Mancino Antimina il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO : CIMITERO COMUNALE. REALIZZAZIONE DI LOCULI E CELLETTE OSSARIO NEL CAMPO 11. RISOLUZIONE UNILATERALE ANTICIPATA CONTRATTO REP. N. 2124 DEL 02.09.2013 CON LA DITTA RODA COSTRUZIONI S.A.S.-

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con propria delibera di G.C. n. 134 del 29.10.2012 regolarmente esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Cimitero comunale. Realizzazione di loculi e cellette ossario nel campo 11";
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 88 del 22.03.2013 veniva indetta gara d'appalto, da espletarsi mediante procedura negoziata senza previa indizione di bando di gara;
- con verbale in data 28.05.2013, approvato con determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n. 218 dell'08.07.2014 i lavori venivano aggiudicati alla ditta RODA Costruzioni s.a.s., corrente in Villanova Solaro (CN), via Stazione n. 12 per l'importo di €. 106.609,40 oltre a IVA 10% (per un totale di €. 117.270,34) con un ribasso di gara pari al 30,00 dell'importo;
- in data 02.09.2013, con rep. n. 2124 veniva stipulato il relativo contratto d'appalto, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Cuorné in data 09.09.2013 al n. 2850, serie 1T;
- i lavori iniziarono il 09.07.2013 come da verbale di consegna e sarebbero dovuti terminare entro 120 giorni naturale e consecutivi e cioè il 05.11.2013;
- il cantiere, in corso, ha avuto e sta avendo una situazione estremamente critica dovuta alla cattiva esecuzione di parte delle opere, già evidenziata con verbale in data 17.12.2013 redatto alla presenza del Sindaco del Comune di Pont Canavese, della D.L., del RUP e dell'impresa con il quale si constatava che i getti in cls, sarebbero stati oggetto di parziale ricostruzione e di ripristino delle superfici per bloccare la porosità del calcestruzzo e si sarebbe dovuto ripristinare l'allineamento verticale dei setti delle cellette ossario;

Constatate, a più riprese, sia dall'Amministrazione che dalla D.L. la cattiva esecuzione delle opere e la presenza di varie criticità e ritenuto di adottare le misure volte alla risoluzione anticipata del contratto d'appalto in essere con la ditta RODA Costruzioni s.a.s. per cattiva esecuzione delle opere e quindi per grave irregolarità ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 163/2006;

Richiamato il verbale in data 17.12.2013 con il quale il Direttore dei Lavori, il RUP, alla presenza del Sindaco e dell'impresa appaltatrice constatano la cattiva esecuzione dei getti in cls;

Eseguite le opportune verifiche e dato atto che non è in alcun modo possibile proseguire l'esecuzione dei lavori a carico dell'impresa Roda Costruzioni s.r.l. dal momento che gli interventi per dare compiuta l'opera da effettuarsi non sono in alcun modo riconducibili a lavorazioni di piccola entità e quindi le lavorazioni da effettuarsi non sono affatto marginali ed anzi incidono in maniera determinante sulla possibilità di utilizzo e sulla funzionalità dell'opera, ma occorre provvedere all'esecuzione delle

demolizioni e ripristini necessari ad altra ditta e procedere con il prosieguo ed ultimazione dell'intervento;

Preso atto che in merito alla deliberazione di cui trattasi è stato acquisito il prescritto parere tecnico favorevole, previsto dall'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000: parere allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che manca l'attestazione dovuta dal responsabile del servizio finanziario in quanto il presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

Visto lo Statuto comunale;

Visto l'art. 136 del D. Lgs. 163/2006;

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese;

D E L I B E R A

1) DI DISPORRE, per le motivazioni di cui in premessa, la risoluzione unilaterale, anticipata, del contratto d'appalto stipulato in data 02.09.2013, con rep. n. 2124, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Cuorné in data 09.09.2013 al n. 2850, serie 1T per i lavori di "Cimitero comunale – realizzazione loculi e cellette ossario nel campo 11" con la ditta RODA Costruzioni s.a.s., corrente in Villanova Solaro (CN), via Stazione n. 12 e l'apertura del sinistro sulla polizza fidejussoria n. M8000109505 dell'08.07.2013 a suo tempo costituita quale cauzione definitiva;

2) DI DARE ATTO che la risoluzione unilaterale anticipata del contratto d'appalto in essere con la ditta RODA Costruzioni s.a.s. per cattiva esecuzione delle opere e quindi per grave irregolarità ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 163/2006 ha comportato per l'Amministrazione grave danno economico e di immagine;

3) DI DEMANDARE al Responsabile del procedimento l'adozione degli atti esecutivi, e la comunicazione all'Impresa dell'adozione del presente provvedimento;

4) DI DEMANDARE alla Direzione dei Lavori la redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti, l'inventario dei materiali e la loro presa in consegna;

5) DI RITENERE che le opere non completate siano di entità tale da incidere significativamente sul sinallagma contrattuale per cui la risoluzione anticipata appare necessaria per poter affidare ad altra ditta utilmente collocata in graduatoria le demolizioni, i ripristini e gli apprestamenti necessari nonché le lavorazioni rimaste da eseguire e poter disporre così nel più breve tempo possibile, della struttura ultimata e pronta da utilizzare;

6) DI MANTENERE congelato lo stato d'avanzamento lavori da conteggiarsi a cura delle D.L. delle opere eseguite dall'impresa appaltatrice al fine di eventualmente sommarlo alla cauzione definitiva per garantire l'incasso delle penali per i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa della suddetta risoluzione contrattuale;

7) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva unanime votazione palese, motivata dalla necessità di procedere con l'affidamento ad altra ditta utilmente collocata in graduatoria.-

In merito alla proposta della presente deliberazione, per quanto di competenza in appresso vengono espressi i pareri richiesti dall'art.49 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000:

Parere	Esito	Il Responsabile	Firma
SERVIZIO TECNICO	Favorevole	F.to:Dott.ssa Mancino Antimina	

G.C. n. 51/2014

Di quanto deliberato è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE f.to COPPO Paolo

IL SEGRETARIO f.to Dott.ssa Mancino Antimina

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata, con decorrenza dal 14/07/2014 per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Mancino Antimina

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

In data _____, dopo la regolare pubblicazione per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000.

Pont Canavese, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Mancino Antimina

=====

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pont Canavese, lì 14/07/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Mancino Antimina