

**COMUNE DI PONT CANAVESE**  
**Provincia di Torino**

**PARERE DEL REVISORE DEI CONTI**  
**SULL'APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI**  
**IMMOBILIARI**

Verbale n. 3 del 25/02/2020

Il Revisore dei Conti del Comune di Pont Canavese Dott. Mirko Paggio

**VISTA**

la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: " Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" ed i relativi allegati;

**PREMESSO**

- che l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, stabilisce che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- che l'elenco dei beni immobili indicati nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato quale parte integrante e sostanziale della suddetta proposta di deliberazione, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- che l'art. 239, comma 1, lettera b.1) del D.lgs. 267/2000, prevede che l'organo di revisione esprima parere in ordine agli strumenti di programmazione economico finanziaria;

**CONSIDERATO**

che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2020 – 2022;

**TENUTO CONTO**

dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario, dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Urbanistica;

ESPRIME

parere favorevole all'adozione della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: " Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" ed ai relativi allegati.

