



COMUNE DI PONT CANAVESE

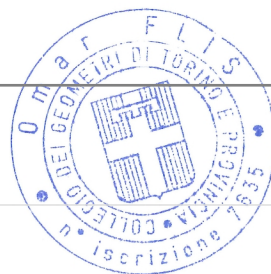
Città Metropolitana di Torino

Servizio Tecnico - Edilizia Pubblica, Lavori Pubblici

Via Marconi n.12 – c.a.p. 10085

RELAZIONE TECNICA Q.T.E.

Elaborato	A
Committente	COMUNE DI PONT CANAVESE C.F. 83501970012 P.Iva 02413750015
Progetto	Progetto Esecutivo di asfaltature strade comunali
Data	Marzo 2024
Tecnico	Geom. Omar Flis con studio in Giaveno (TO) Via Coazze 40



Studio Flis
Geometra Omar Flis

Giaveno - TO - Via Coazze, 40 – Tel. 011.9376370 – email: studioflis@gmail.com – sito: www.studioflis.com

SOMMARIO

1. PREMESSA E MOTIVAZIONE DELLA SCELTA PROGETTUALE	pagina 3
2. OPERE OGGETTO DEL PRESENTE PROGETTO	pagina 4
3. ASSERVIMENTI ED ESPROPRI	pagina 5
4. ACCESSIBILITA' ED UTILIZZO	pagina 5
5. STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE	pagina 6
6. RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA, IDROLOGICA, SISMICA E CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE E IMPIANTI	pagina 6
7. IL PROGETTO SI COMPONE DEI SEGUENTI ELABORATI	pagina 6
QUADRO TECNICO ECONOMICO	pagina 9

1. PREMESSA E MOTIVAZIONE DELLA SCELTA PROGETTUALE

Il progetto riguarda il rifacimento della pavimentazione di alcune strade nel territorio Comunale. L'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di realizzare gli interventi per migliorare la viabilità e accrescere la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale lungo alcuni tratti stradali.

I percorsi interessati, caratterizzati da un contesto in parte prevalentemente residenziale e/o commerciale, verranno interessati dalla sistemazione della pavimentazione stradale riservata al traffico veicolare.

Da parte dell'utenza locale la domanda di interventi straordinari (asfaltature, formazione cunette, attraversamenti, allargamenti, ecc.) è assolutamente pressante.

La manutenzione viaria, ordinaria e straordinaria, è un'opera importantissima, lunga nella sua realizzazione è molto onerosa, tanto che con le sole risorse ordinarie del bilancio comunale si realizzano saltuariamente limitati tratti di risanamento viario.

Vista la pressante richiesta è venuta nella determinazione di soddisfare a dette richieste procedendo alla sistemazione **di tratti** di strade comunali col fondo in pessimo stato di conservazione, indicativamente i tratti sono individuati nelle strade :

- Via Soana (lunghezza tratto circa 270 mt.)
- Via Santa Maria (lunghezza tratto per circa 160 mt. escluso parcheggio)
- Via Marconi tratto limitrofo al Municipio (lunghezza tratto circa 200 mt.)
- Via Barchera (lunghezza tratto per circa 200 mt.)
- Via Truch Bonet (lunghezza tratto circa 600 mt.)
- Via Raie (lunghezza tratto per circa 230 mt.)

L'amministrazione comunale in comune accordo con R.U.P. e la direzioni lavori, potrà variare la lunghezza dei tratti e/o la destinazione del rifacimento del manto stradale delle Vie comunali sopraelencate su altre porzioni di Via pubblica come da voci indicate nel computo metrico ed elenco prezzi allegato. Le modifiche saranno autorizzate dal RUP senza necessità di procedere ad una nuova procedura di affidamento, purchè la struttura del contratto e l'operazione economica ad esso collegata rimangano inalterate.

2. OPERE OGGETTO DEL PRESENTE PROGETTO

Il presente progetto prevede interventi su tratti di sedi stradali comunali asfaltate sia nella zone periferiche per gli accessi alle Borgate montane sia nel concentrico cittadino: gli interventi riguardano il ripristino della pavimentazione di usura in asfalto.

Le opere che formano oggetto del presente progetto possono riassumersi, come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori:

Manutenzione di tratti di strade comunali

Scarifica di parte della pavimentazione

Preparazione con riparazione delle buche e pulizia

Sigillatura dei margini stradali

Stesa della mano di attacco in emulsione bituminosa

Rullatura

Messa in quota chiusini esistenti

Provvista e stesa a tappeto di conglomerato bituminoso per strato di usura **(cm. 4)**

Rullatura

Saturazione con polvere di frantoio

3. ASSERVIMENTI ED ESPROPRI

La realizzazione delle opere non prevede la formalizzazione di asservimenti temporanei e definitivi in quanto le stesse sono realizzate su proprietà comunali.

4. ACCESSIBILITA' ED UTILIZZO

Le aree interessate dai lavori sono accessibili direttamente dai tratti stradali interessati dai lavori ovvero dalle laterali.

Non vi sono problemi legati all'accessibilità e all'utilizzo per la realizzazione degli interventi. Atteso la presenza di traffico su parte delle vie interessate e la presenza di numerosi fabbricati residenziali e per servizi dislocati ai margini delle stesse, si rende necessario organizzare il lavoro per stralci successivi, in modo tale da limitare le interferenze con la circolazione veicolare e pedonale.

Occorrerà delimitare le zone di lavoro e creare, in corrispondenza dei singoli tratti di cantiere, un accesso per i mezzi di cantiere, adeguatamente segnalato. Le delimitazioni disposte lungo il perimetro delle aree interessate dai lavori dovranno assicurare che sia interdetto l'ingresso ai non addetti.

Per i fruitori degli edifici residenziali, commerciali e direzionali saranno eventualmente creati percorsi alternativi e protetti in sicurezza.

5. STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE

Gli interventi previsti nel presente progetto non alterano in modo sostanziale lo stato di fatto trattandosi di sole opere di limitata entità.

6. RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA, IDROLOGICA, SISMICA E CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE E IMPIANTI

In relazione al tipo di intervento che il presente progetto intende realizzare non sono necessari indagini di tipo geologico, geotecnico, idrologico, sismico e calcoli preliminari per strutture e impianti.

7. IL PROGETTO SI COMPONE DEI SEGUENTI ELABORATI:

- Relazione tecnica e Q.T.E.
- Capitolato Speciale di Appalto
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Elaborati grafici, planimetrie e documentazione fotografica
- Piano di sicurezza e di coordinamento
- Schema di contratto

La durata dei lavori descritti, è prevedibile in 40 (quaranta) ca. effettivi dalla data dell'inizio degli stessi.

Le opere individuate risultano essere essenziali per la funzionalità della viabilità comunale e comportano l'impegno di spesa stimato nel seguente Quadro Tecnico economico.

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Da un'analisi dei costi eseguita sulla base dell'elenco prezzi delle Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte – edizione 2024 nonché da indagini sui prezzi del territorio è stato possibile individuare l'onere economico relativo all'intervento in progetto in fase definitiva/esecutiva:

- Manutenzione di tratti di strade comunali	Euro	110.580,57.=.
• Via Soana		
• Via Santa Maria		
• Via Marconi		
• Via Barchera		
• Via Truch Bonet		
• Via Raie		

- Costi per la sicurezza	Euro	<u>1.315,46.=.</u>
--------------------------	------	--------------------

SOMMANO	Euro	111.896,03.=.
----------------	-------------	----------------------

I.V.A. 22%	Euro	<u>24.617,13.=.</u>
------------	------	---------------------

T O T A L E	Euro	136.513,16.=.
--------------------	-------------	----------------------

- Incentivo al R.U.P. max 2% (Art.113 D. Lgs 50/16)	Euro	2.237,92.=.
---	------	-------------

- Spese tecniche progettazione (€. 2.388,83 + 5% C.N.G. + IVA 22%)	Euro	3.060,09.=.
--	------	-------------

- Rimborso spese progettazione (€. 597,21 + 5% C.N.G. + IVA 22%)	Euro	765,03.=.
--	------	-----------

- Spese tecniche esecuzione lavori (4.360,99 + 5% C.N.G. + IVA 22%)	Euro	5.586,43.=.
---	------	-------------

- Rimborso spese esecuzione lavori i (1.090,25 + 5% C.N.G. + IVA 22%)	Euro	1.396,61.=.
---	------	-------------

T O T A L E G E N E R A L E	Euro	149.559,24.=.
--------------------------------------	-------------	----------------------