



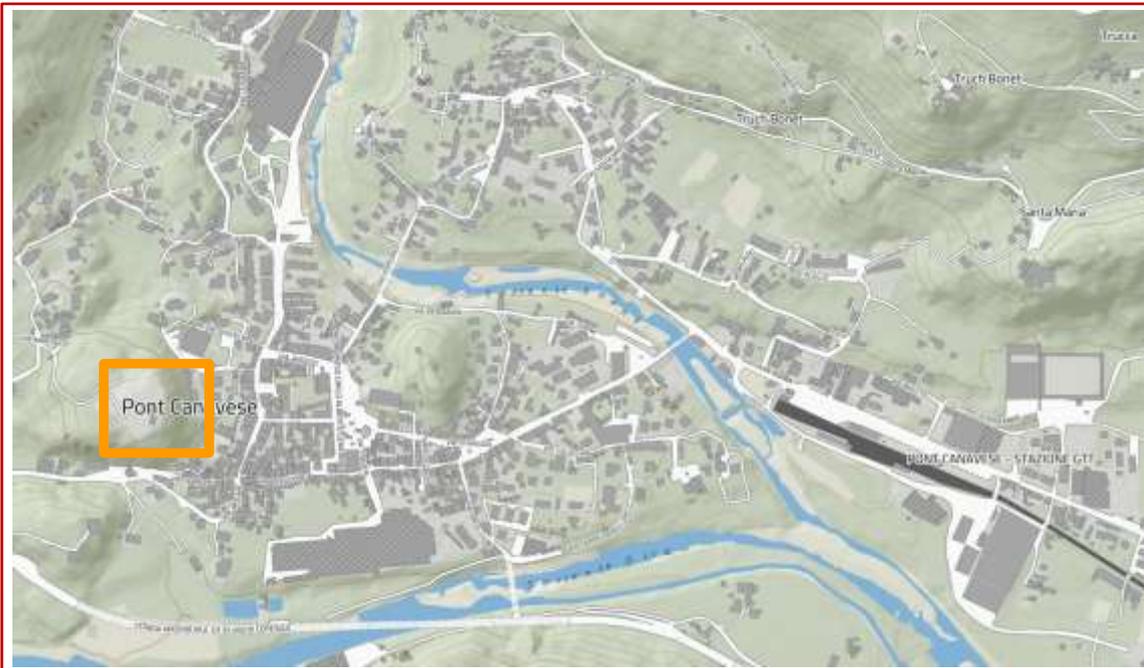
TORRE TELLARIA

BC02

1. INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

Indirizzo	VIA MONTIGLIO
Tipologia immobile	TORRE MEDIEVALE
Numero piani totali	5
Aggiornamento scheda	NOVEMBRE 2024

1.1 LOCALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE



1.2 FOTOGRAFIA DELL'IMMOBILE





2. ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI ANALISI

A	ACCESSIBILITA' PERCORSI ESTERNI AL PERIMETRO DELL'EDIFICIO	
A.1	Presenza di posti auto riservati	●
A.2	Presenza di minimo 1 percorso accessibile di avvicinamento all'ingresso dell'edificio	●
A.3	Presenza di fermate del trasporto pubblico	●
B	ORIENTAMENTO ESTERNO AL PERIMETRO DELL'EDIFICIO	
B.1	Presenza di segnaletica	●
B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili alla vista	●
C	ACCESSIBILITA' ALL'EDIFICIO (PERCORSI INTERNI AL PERIMETRO)	
C.1	Presenza di minimo 1 percorso accessibile di avvicinamento all'ingresso dell'edificio	●
C.2	Accessibilità della zona attrezzata esterna all'edificio	●
C.3	Ingresso all'edificio	●
D	ORIENTAMENTO ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO	
D.1	Presenza di segnaletica	●
D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili alla vista	●
E	ACCESSIBILITA' AI PIANI (PIANO PRIMO F.T.)	
E.1	Accessibilità dei percorsi principali	●
E.2	Presenza di servizio igienico attrezzato	●
E	ACCESSIBILITA' AI PIANI SUPERIORI F.T.	
E.1	Accessibilità dei percorsi principali	●
E.2	Presenza di servizio igienico attrezzato	●
F	COLLEGAMENTI VERTICALI TRA I PIANI	
F.1	Presenza di ascensore	●
F.2	Presenza di servoscala	●



3. VALUTAZIONI ACCESSIBILITA' E INDICAZIONI PROGETTUALI

3.1 VALUTAZIONE DELL'ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO

BASSA



MEDIA

ALTA

3.2 NOTE DI VALUTAZIONE

La Torre Ferranda, il secondo dei simboli della storia di Pont Canavese, è un edificio medievale risalente al X-XI secolo. La torre poggia su un affioramento roccioso che sovrasta il centro storico del paese, ha un'altezza propria di circa 30 metri. La porta d'ingresso è raggiungibile tramite una rampa rispetto al pianoro in erba che si sviluppa di fronte alla torre stessa, raggiungibile dalla viabilità comunale (Via Montiglio) tramite una ripida strada in terra battuta. All'interno della torre, recentemente restaurata, l'accessibilità è garantita solo al primo piano f.t., dove si trova anche un servizio igienico per disabili. All'interno dell'edificio una scala porta al piano superiore dove è presente un salone; di fianco a questa, una ripida salita mediante scalette alla marinara porta, passando dai numerosi livelli superiori, fino alla sommità della torre.

4. INDICAZIONI PROGETTUALI

4.1 TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO PROPOSTO

	TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO PREVISTO	
A	Interventi di grande rilevanza	
B	Interventi di piccola/limitata rilevanza	✓
C	Interventi normativi e regolativi	
D	Nessun intervento	

4.2 DESCRIZIONE SINTETICA DEGLI INTERVENTI PROPOSTI

Visto il valore storico ed architettonico della torre, non è possibile prevedere ulteriori interventi interni. E' invece fattibile migliorare il percorso di avvicinamento alla torre, mediante creazione di un percorso pedonale su pavimentazione più accessibile (mediante stabilizzazione del terreno esistente con leganti ecologici), al fine di permettere la salita fino alla base della torre ad un numero maggiore di utenti rispetto a quelli attuali.

4.3 VALUTAZIONE DELLA PRIORITA' DI INTERVENTO

ALTA

MEDIA



BASSA